

Ático en Mijas Costa

Precio: 430.000 €

Referencia: GDPH297 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 0m² **Construído:** 132m²

Terraza: 66m²





petra@cieloazulestate.com

+34 722231210

Ubicación: Mijas Costa

APARTAMENTOS y DÚPLEX DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN LA CALA GOLF RESORT, MIJAS COSTA - Entrega prevista: Fase 1: Junio 2022, La Cala Golf

Un residencial privado que ofrece un total de 56 viviendas de 2 y de 3 dormitorios y 19 exclusivos áticos y dúplex de 3 dormitorios repartidos en 6 edificios, rodeados de amplias zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria.

Las luminosas viviendas destacan por sus amplias terrazas con impresionantes vistas al valle de La Cala de Mijas, al golf y al mar.

Todas las viviendas cuentan con plaza de aparcamiento y trastero.

La residencial posee una de las más bellas ubicaciones dentro de la urbanización La Cala Resort. Su posición privilegiada, ofrece a las viviendas unas fantásticas vistas panorámicas de todo el complejo, capturando en una misma imagen, el golf, las montañas y el mar.

Un entorno natural con un paisaje espectacular, a tan solo 8 kilómetros de las mejores playas de la Costa del Sol. El aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a 30 minutos en coche, por lo que podrá disfrutar de su vivienda incluso durante estancias de pocos días.

Las viviendas de ofrecen un diseño interior basado en espacios abiertos hacia el exterior, con cocinas de diseño integradas en el salón que aportan al interior de las viviendas una sensación de mayor amplitud y luminosidad, así como el beneficio de unas impresionantes vistas. Su construcción bajo las directrices del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), sitúan estas viviendas en la vanguardia del mercado, ya que ofrecen unos de los niveles más altos de eficiencia energética, aislamiento técnico e insonorización.

Materiales y tecnología de la mejor calidad, dotando a las viviendas de altos niveles de eficiencia energética, así como de un óptimo aislamiento acústico y térmico.

Nuestras viviendas cuentan con solados porcelánicos de gran formato, cocinas integradas totalmente equipadas, baños con sanitarios de alta gama, sistema de iluminación LED, aire acondicionado, y sistema de producción de agua caliente mediante energía solar.

Todos los apartamentos disfrutan de una orientación Suroeste con lo que se beneficia de una luminosidad permanente todo el día.

Los propietarios de los proyectos en el Resort se benefician de las ofertas y descuentos que les ofrece la Privilege Card.

Ideal para familias que buscan una vivienda de vacaciones o inversores que buscan rentabilidad para la explotación de alquiler de temporada.

Entrega prevista: Fase 1: Junio 2022

Tipologías de promoción: Apartamento, Ático, Bajos, Duplex

Incluye: Parking subterráneo, Trastero, Piscina comunitaria, Ascensor, Jardín comunitario, Solárium, Aire acondicionado, Calefacción

Otros: Vistas Golf, Cerca de la playa, Terraza

Calificación energética: B

La Cala Golf Resort se encuentra entre Marbella y Fuengirola, entre el mar y la montaña.

La Cala Resort es reconocida como uno de los mejores complejos de golf del sur de Europa.

Situado en un entorno único, entre las montañas del bello Parque Natural de la Sierra de Mijas y el mar Mediterráneo, a tan sólo 10 minutos de las maravillosas playas de la Costa del Sol entre La Cala de Mijas y Fuengirola, 20 minutos de Marbella y a 30 minutos del Aeropuerto de Málaga, con acceso a través de la autovía A7 (N-340).

Su privilegiada situación le permite tener en un entorno de 30 Km las mejores zonas de ocio y diversión, las soleadas playas y los mejores campos de golf de la Costa del Sol

Los apartamentos están ubicado junto a los prestigiosos campos de golf Asia y América, a tan solo 500 metros de la Casa Club. Desde el nuevo complejo, los nuevos propietarios podrán disfrutar de las vistas panorámicas al campo de golf y las montañas.

La Cala Resort ofrece múltiples actividades de ocio.

El más grande resort de Golf de España, cuenta con 60 hoyos, distribuidos en 3 campos de Golf de 18 hoyos y una Academia de Golf de 6 hoyos, par 3. Dispone instalaciones deportivas: pistas de tenis, campo de futbol profesional, sala de fitness, "leisure center", Spa, dos restaurantes exclusivos, una bodega y un emblemático hotel de 4 estrellas.

Este complejo residencial está situado muy cerca de los puertos deportivos de Benalmádena y Puerto Banús en Marbella. Puede escoger entre distintas zonas de ocio, y una gran variedad de restauración disponible en La Cala de Mijas, Fuengirola, o Marbella.

Desde la nueva promoción podrá visitar los pueblos andaluces de la zona: Mijas con sus maravillosas vistas y estrechas calles, Fuengirola con sus más de 7 kilómetros de playa y el Castillo Sohail, Ronda y su espectacular Tajo.

Los precios de venta no incluyen IVA (IVA), gastos de notaría, impuestos ni tasas de registro.

Los precios y la disponibilidad pueden cambiar.

Los planes y la disponibilidad están a pedido.

Por favor contáctenos para más información.

Características

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Orientación

Este

Estado

Nueva Construcción

Piscina

Piscina Comunitaria

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

A/A Frio

Suelo Radiante

Vistas

Vistas al Mar

Montaña

Panorámicas

Golf

Características

Ascensor

Terraza Privada

gated-complex

24-hour-security

underfloor-heating

alarm-system

Jardin

Comunitario

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad 24 Horas

Portero Automático

Alarma

Aparcamiento

Subterráneo

Categoría

Destacado

Inversion

Lujo

Contemporáneo

Promoción

Certificado Energético

B

Características:

Características

Ascensor

close-to-schools

gated-complex

mountain-views

sea-views

24-hour-security

double-glazing

pool-views

underfloor-heating

golf-views

newly-built

storage-room

alarm-system

air-conditioning

Categoría

Contemporáneo

swimming-pool