

Attico in La Duquesa

Price: 175.000 €

Reference: PH4059 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Plot Size: 0m² Build Size: 80m² Terrace: 14m²



Location: La Duquesa

Unico appartamento vista mare Fase uno del residence Duquesa I. Questa unità è uno dei pochi appartamenti vista mare che è stato ristrutturato.

Questo appartamento si trova all'ultimo piano della fase 1 in orientamento sud.

L'appartamento ha 2 camere da letto e 2 bagni. La camera da letto principale ha un bagno privato con vasca e la seconda camera da letto ha una finestra che si affaccia sulla zona piscina e l'accesso ad un bagno con doccia, che è stato modernizzato.

Il soggiorno ha una dimensione confortevole con spazio per un tavolo da pranzo e un divano con accesso alla terrazza esposta a sud (14 m2).

La cucina è completamente rinnovata e dotata di un nuovo piano in granito nero e di nuovi elettrodomestici bianchi. La lavanderia è stata integrata nella cucina.

Sono dotate di aria condizionata (caldo/freddo), finestre con doppi vetri, pavimenti in marmo in tutto l'appartamento, porta d'ingresso di sicurezza e porte in legno.

Il posto auto sotto l'edificio e tutti i mobili sono inclusi nel prezzo. Anche l'ascensore dal garage all'appartamento è incluso nel prezzo.

Il complesso residenziale Duquesa è uno dei migliori complessi residenziali di San Luis de Sabinillas / La Duquesa. Dispone di 4 piscine comuni, campi da padel tennis, servizio di portineria, sicurezza 24 ore su 24 e un complesso residenziale completamente recintato. Il complesso ha dei giardini molto belli.

Questo appartamento si trova a 3 minuti a piedi dal supermercato Mercadona, ristoranti, farmacia, a 10 minuti a piedi da Puerto de la Duquesa e a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia e dalla passeggiata Sabinillas. Non hai bisogno di una macchina.

Circa 100 ristoranti e bar nel raggio di 1 km.

Posizione : Vicino al golf, vicino al porto, vicino ai negozi, vicino al mare, vicino alla città, vicino alle scuole, vicino al porto turistico, all'urbanizzazione.

Aspetto : Sud.

Condizioni : Ottime, Ristrutturato di recente, Ristrutturato di recente.

Piscina : Comunale.

Aria condizionata : Aria condizionata.

Vista : Mare, Piscina.

Installazioni : Ascensore, Armadietti da incasso, Vicino ai trasporti, Terrazza privata, Pavimento in marmo, Doppi vetri.

Mobili : Completamente arredato.

Cucina : Completamente arredata.

Sicurezza : Complesso chiuso, citofono, servizio di sicurezza 24 ore su 24.

Parcheggio : Metropolitana.

Utenze : Elettricità.