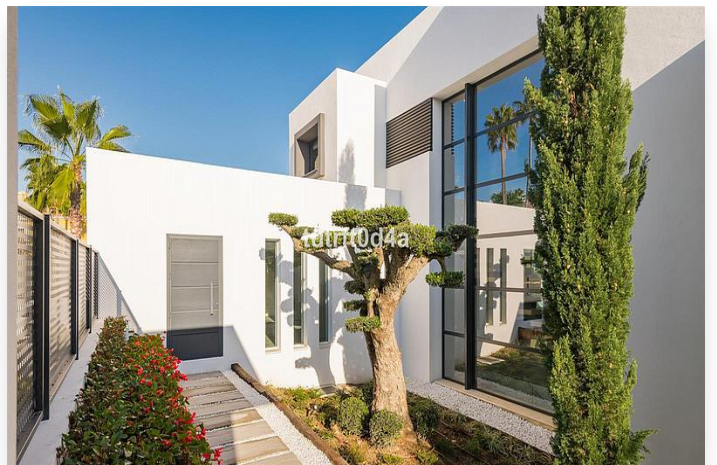
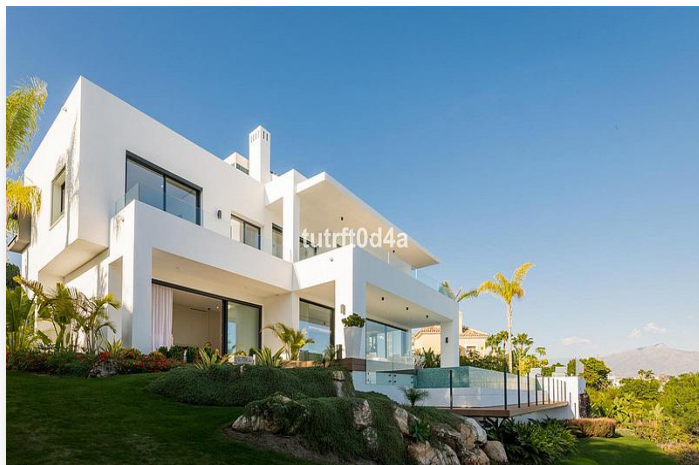
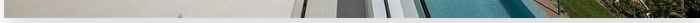


Villa dans El Paraiso

Prix: 3 650 000 €

Référence: R3755764 **Salles de bain:** 5 **Surface construite:** 677m²
Chambres: 4 **Terrain:** 2 100m²
Terrasse: 210m²





Localisation: El Paraiso

Spectaculaire villa moderne de nouvelle construction avec une vue panoramique imprenable sur la mer sur le New Golden Mile.

Construit selon les normes les plus élevées de l'industrie, cette maison contemporaine offre tout le luxe moderne pour une vie confortable.

Répartie sur trois étages, la propriété comprend un grand salon-salle à manger lumineux d'où de larges baies vitrées mènent à de vastes terrasses offrant à la fois soleil et ombre et des vues incroyables sur la mer Méditerranée.

La cuisine moderne et élégante est entièrement équipée et équipée, dispose d'un grand îlot central et d'un accès direct depuis le garage (pour 2 voitures + 2 voitures de stationnement hors rue).

Au niveau de l'entrée, il y a aussi des toilettes invités et une belle chambre double avec salle de bain privée, terrasse et placards.

Une vue imprenable sur la mer peut être appréciée de tous les coins de ce niveau. À l'étage supérieur, il y a deux grandes chambres doubles et une impressionnante suite principale avec dressing, salle de bains de luxe et accès à une grande terrasse ensoleillée avec une vue imprenable. Toutes les chambres sont dotées de parquet en chêne de haute qualité, d'armoires encastrées et offrent une vue panoramique sur la mer.

Au sous-sol il y a une buanderie entièrement équipée et un grand espace inachevé à terminer par le propriétaire (appartement d'amis / gym / cinéma / salle de jeux). Les trois niveaux sont reliés par un ascenseur.

Les caractéristiques comprennent: U / F et A / C chaud / froid installés avec des commandes individuelles par pièce, pompe à chaleur Panasonic avec capacité de récupération, porte d'entrée en bois de teck renforcé, revêtement de sol en céramique intérieur et extérieur de Gunni Living, menuiserie en aluminium de haute qualité partout, électrique volets dans toutes les chambres, lumières LED installées partout, foyer au bois, ascenseur par Otis.

C'est l'une des rares villas neuves construites dans la région d'El Paraiso medio, quartier résidentiel bien établi et paisible à proximité de toutes les commodités et entouré de terrains de golf.

Seulement quelques minutes en voiture de la plage et à 10 minutes de Marbella et / ou Estepona.

Excellente maison de qualité supérieure pour vivre toute l'année ou comme résidence de vacances / golf de rêve.

Spécification:

Situation

Golf à proximité

Magasins à proximité

Mer à proximité

Ville à proximité

Ecoles à proximité

Piscine

Piscine privée

Orientation

Sud

Etat

Excellent

Régulateur de température

Climatisation

Clim. chaud

Clim. froid

Cheminée

Chauffage au sol

SDB sol chauffant

Vues

Montagne

Panoramique

Golf

Jardin

Piscine

Cour

Mer

Caractéristiques

Transports à proximité

Ascenseur

Débarras

Salle de bains attenante

Terrasse privée

Cuisine

Entièrement équipée

Jardin

Privé

Facile d'entretien



Doubles

Buanderie

Sous

Domotique

Garde

Sécurité

Complexe sécurisé

Interphone

Système d'alarme

Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Golf

De luxe

Contemporain

Avec Permis de Construire

Parking

Souterrain

Garage

Privé

Plusieurs

Mobilier

Entièrement meublé

Services publics

Electricité

Téléphone